

CHƯƠNG 16

CÔNG TRƯỜNG XÂY DỰNG

Mục tiêu

Các quy định trong chương này nhằm đảm bảo quá trình thi công xây lắp phải:

- 1) bảo vệ được môi trường và đảm bảo an toàn, vệ sinh cho cư dân xung quanh công trường xây dựng.
- 2) Bảo đảm an toàn và điều kiện sử dụng bình thường cho công trình, hệ thống kỹ thuật hạ tầng, bảo vệ cây xanh, di tích lịch sử, văn hóa và danh lam thắng cảnh xung quanh công trường xây dựng.

Điều 16.1. yêu cầu chung đối với công trường xây dựng

Trong suốt quá trình xây lắp, các đơn vị thi công trên công trường phải đảm bảo:

- 1) Không gây ô nhiễm quá giới hạn cho phép tới môi trường xung quanh công trường do:
 - a) Xả ra các yếu tố độc hại như bụi, hơi khí độc, tiếng ồn,...
 - b) Thải nước, bùn, vật liệu phế thải, đất, cát ra khu vực dân cư, đường sá, ao hồ, đồng ruộng xung quanh công trường gây ảnh hưởng xấu đến sinh hoạt và sản xuất của dân cư xung quanh.
- 2) Không gây nguy hiểm cho cư dân ở xung quanh công trường.
- 3) Không gây lún, sụt, nứt, đổ cho nhà cửa, công trình và hệ thống kỹ thuật hạ tầng (hệ thống cáp, đường ống ngầm, cống rãnh,...) ở xung quanh.
- 4) Không gây cản trở giao thông do vi phạm lòng đường, vỉa hè.
- 5) Không để xảy ra sự cố cháy, nổ xảy ra.

Điều 16.2. điều kiện kỹ thuật để mở công trường xây dựng

Công trường chỉ được mở sau khi đã thực hiện các quy định về an toàn dưới đây

16.2.1. thiết kế mặt bằng thi công

Mọi công trường, trước khi tiến hành tiêu chuẩn đều phải thiết kế mặt bằng thi công.

Trên mặt bằng thi công phải thể hiện đầy đủ, rõ ràng:

- 1) Các biện pháp đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường, phòng chống cháy.
- 2) Vị trí các công trình được thi công, công trình phục vụ thi công, kho bãi, đường sá;
- 3) Khu vực sắp xếp nguyên vật liệu, cấu kiện;
- 4) Khu vực thu gom vật liệu phế thải, đất đá dư thừa;
- 5) Tuyến đường đi lại, vận chuyển, hệ thống điện, nước phục vụ thi công và sinh hoạt.
- 6) hệ thống thoát nước mưa, nước thải trên công trường và biện pháp xử lý trước khi đưa vào hệ thống cống công cộng.

Ghi chú:

Đối với công trường nhỏ chỉ lập sơ đồ mặt bằng thi công với mức độ đơn giản, tùy thuộc quy mô công việc và hoàn cảnh thực tế của khu vực.

16.2.2. Hoàn thành việc che, chắn và biển báo

- 1) Công trường chỉ được mở sau khi đã thực hiện các quy định an toàn về biển báo, rào chắn, bao che...
- 2) ở những nơi không an toàn và những nơi cần thiết, phải có biển báo, tín hiệu. Các biển báo, tín hiệu này phải đặt ở chỗ dễ nhận biết để mọi người thực hiện đúng nội dung chỉ dẫn.
- 3) Bao quanh những khu vực quan trọng hoặc nguy hiểm phải có hàng rào vững chắc, cao trên 2 mét.
- 4) Bố trí đủ số cổng ra vào có các trạm gác nếu cần thiết để cảnh giới và đảm bảo an toàn cho người và tài

Điều 16.3. Bảo đảm vệ sinh, an toàn cho môi trường xung quanh công trường xây dựng

16.3.1. Giữ gìn vệ sinh và an toàn giao thông

- 1) Đối với những công trường nằm trong đô thị, việc vận chuyển cấu kiện, nguyên vật liệu, v.v... phục vụ công trình thi công phải tuân theo các quy định của chính quyền địa phương.

(như vận chuyển vào ban đêm, rửa sạch bánh xe trước khi ra đường phố, thường xuyên làm vệ sinh đường phố xung quanh công trường...)

2) Các phương tiện vận chuyển nguyên vật liệu, vật liệu phế thải, đất đá,...phải có thùng xe được che kín và giăng buộc vững, để tránh rơi đổ vật được vận chuyển xuống đường.

16.3.2. Chống bụi, vật rơi từ trên cao

1) Khi thi công những công trình gần đường giao thông hoặc khu dân cư phải được che, chắn để chống bụi hoặc rơi vật liệu xuống đường, hoặc nhà.

2) Việc chuyển vật liệu thả từ độ cao trên 3 mét xuống đất phải đảm bảo an toàn, vệ sinh như: dùng ống máng hoặc thiết bị nâng hạ, miệng ra của máng phải cách mặt đất không quá 1 mét.

Điều 16.3.3. Chống ồn rung động quá mức

1) Khi sử dụng các biện pháp thi công cơ giới phải lựa chọn giải pháp thi công thích hợp với đặc điểm, tình hình, vị trí của công trường.

2) Đối với công trường, xung quanh có nhiều nhà dân và hệ thống công trình kỹ thuật hạ tầng, phải ưu tiên chọn giải pháp thi công nào gây ra tiếng ồn và rung động nhỏ nhất.

16.3.4. Phòng chống cháy, nổ trong quá trình thi công

1) Các đơn vị thi công phải thực hiện đầy đủ các biện pháp phòng chống cháy, nổ trên phạm vi toàn công

2) Những khu vực trên công trường có chứa vật liệu dễ cháy, xăng dầu, bình hơi hoặc thiết bị có áp lực v.v...phải đảm bảo khoảng cách tới khu vực dân cư theo quy định về phòng chống cháy nổ, có hàng rào cách ly và các biển báo cấm lửa, cấm người không phận sự đến gần, đồng thời phải bố trí và bảo quản tốt các thiết bị dụng cụ, phương tiện chống cháy thích hợp.

Điều 16.4. bảo vệ công trình kỹ thuật hạ tầng, cây xanh

16.4.1. bảo vệ công trình kỹ thuật hạ tầng

1) Trong suốt quá trình thi công, đơn vị thi công không được gây ảnh hưởng xấu tới hệ thống công trình kỹ thuật hạ tầng hiện có.

2) Những công trường có hệ thống công trình kỹ thuật hạ tầng đi qua, đơn vị thi công phải có biện pháp bảo vệ để hệ thống này hoạt động bình thường. Chỉ được phép thay đổi, di chuyển hệ thống công trình kỹ thuật hạ tầng sau khi đã có văn bản của cơ quan quản lý hệ thống công trình này cho phép thay đổi, di chuyển, cung cấp sơ đồ chỉ dẫn cần thiết của toàn hệ thống và thoả thuận về biện pháp tạm thời để duy trì các điều kiện bình thường cho sinh hoạt và sản xuất của dân cư trong vùng.

16.4.2. bảo vệ cây xanh

Đơn vị thi công có trách nhiệm bảo vệ tất cả các cây xanh đã có trong và xung quanh công trường. Việc chặt hạ cây xanh phải được phép của cơ quan quản lý cây xanh.

Điều 16.5. Kết thúc công trường xây dựng.

Trước khi kết thúc công trường, các đơn vị thi công phải thu dọn mặt bằng công trường gọn gàng, sạch sẽ, chuyển hết các vật liệu thừa, dỡ bỏ các công trình tạm, sửa chữa những chỗ hư hỏng của đường sá, vỉa hè, cống rãnh, hệ thống công trình kỹ thuật hạ tầng, nhà và công trình xung quanh...do quá trình thi công gây nên, theo đúng thoả thuận ban đầu hoặc theo quy định của Nhà nước.